



คำวินิจฉัยคณะกรรมการวินิจฉัยการเปิดเผยข้อมูลข่าวสาร  
สาขาสังคม การบริหารราชการแผ่นดินและการบังคับใช้กฎหมาย  
ที่ สค ๒๓๕ /๒๕๕๘

เรื่อง อุทธรณ์คำสั่งมิให้เปิดเผยข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการออกใบอนุญาตให้รื้อถอนอาคาร

ผู้อุทธรณ์ : นางสาวภรรรณ มหารักษ์กะ  
หน่วยงานของรัฐที่รับผิดชอบ : สำนักงานเขตคลองเตย

อุทธรณ์เรื่องนี้ได้ความว่า ผู้อุทธรณ์มีหนังสือลงวันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๕๘ ถึงผู้อำนวยการเขตคลองเตย ขอหลักฐานว่ามีการออกใบอนุญาตรื้อถอนบ้านเลขที่ ๑๔ ๑๖ และ ๑๖/๑ ซอยสุขุมวิท ๑๒ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร หรือไม่ เนื่องจากการรื้อถอนบ้านดังกล่าวทำให้ผู้อุทธรณ์ได้รับความเสียหายไม่สามารถเข้าไปใช้ประโยชน์ในบ้านที่เช่า

สำนักงานเขตคลองเตยมีหนังสือที่ กท ๗๒๐๓/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๕๘ ถึงผู้อุทธรณ์แจ้งว่า มีการออกใบอนุญาตให้รื้อถอนอาคารถูกต้องตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ให้แก่บริษัท เฟรแกรนท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ คล.๙๗/๕๘ ลงวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๕๘ ใบอนุญาตใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๕๘ แต่สำนักงานเขตคลองเตยไม่สามารถให้เอกสารหลักฐานดังกล่าวแก่ผู้อุทธรณ์ เนื่องจากใบอนุญาตฯ มีข้อมูลส่วนบุคคลซึ่งไม่อาจเปิดเผยได้ ตามมาตรา ๑๕ (๕) แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐

ผู้อุทธรณ์มีหนังสือลงวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๕๘ อุทธรณ์คำสั่งมิให้เปิดเผยข้อมูลข่าวสารดังกล่าว

คณะกรรมการวินิจฉัยการเปิดเผยข้อมูลข่าวสารสาขาสังคม การบริหารราชการแผ่นดินและการบังคับใช้กฎหมายได้พิจารณาคำอุทธรณ์ คำชี้แจงด้วยวาจาของผู้อุทธรณ์ คำชี้แจงด้วยวาจาของผู้แทนสำนักงานเขตคลองเตย และเอกสารที่เกี่ยวข้องแล้ว ข้อเท็จจริงได้ความว่า

คำวินิจฉัย ที่ สค ๒๗๕ /๒๕๕๘

ผู้อุทธรณ์เช่าบ้านไม่มีเลขที่ซึ่งตั้งอยู่บริเวณบ้านเลขที่ ๑๖ ซอยสุขุมวิท ๑๒ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย ระหว่างที่สัญญาเช่ายังไม่ครบกำหนด บริษัท เพรเกรนท์ฯ ได้ทำการรื้อถอนบ้านที่ผู้อุทธรณ์เช่า หลังจากนั้นผู้อุทธรณ์ได้มีคำขอข้อมูลข่าวสารตามอุทธรณ์

ผู้อุทธรณ์ชี้แจงด้วยวาจาสรุปว่า เมื่อวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๕๗ ผู้อุทธรณ์เช่าบ้านไม่มีเลขที่ซึ่งตั้งอยู่บริเวณบ้านเลขที่ ๑๖ ซอยสุขุมวิท ๑๒ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กำหนดเวลาเช่า ๓ ปี ระหว่างที่สัญญาเช่ายังไม่ครบกำหนดผู้ให้เช่าแจ้งว่าจะขายที่ดินที่เช่าให้บุคคลอื่น ขอให้ผู้อุทธรณ์ย้ายออกจากบ้านที่เช่า ผู้อุทธรณ์จึงเรียกค่าชดเชยจากผู้ให้เช่าแต่ตกลงจำนวนเงินค่าชดเชยไม่ได้ ผู้อุทธรณ์จึงไม่ยอมย้ายออกจากบ้านที่เช่า ต่อมาบริษัท เพรเกรนท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ซึ่งเป็นผู้ซื้อที่ดินได้ทำการรื้อถอนบ้านที่ผู้อุทธรณ์เช่าโดยไม่ได้ได้รับความยินยอมจากผู้อุทธรณ์ ผู้อุทธรณ์จึงต้องการสำเนาใบอนุญาตให้รื้อถอนอาคารดังกล่าวพร้อมเอกสารประกอบใบอนุญาต ได้แก่ แผนภาพอาคารที่ได้รับอนุญาตให้รื้อถอนเพื่อตรวจสอบว่าบ้านที่บริษัท เพรเกรนท์ฯ รื้อถอนนั้นเป็นบ้านที่ได้รับอนุญาตให้รื้อถอนหรือไม่ เนื่องจากบริเวณดังกล่าวมีบ้านหลายหลัง

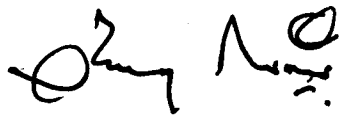
ผู้แทนสำนักงานเขตคลองเตยชี้แจงด้วยวาจาสรุปว่า สำนักงานเขตคลองเตยพิจารณาคำขอข้อมูลข่าวสารแล้วเห็นว่าผู้อุทธรณ์ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับใบอนุญาตให้รื้อถอนอาคารของบริษัท เพรเกรนท์ฯ โดยผู้อุทธรณ์เป็นเพียงผู้เช่าบ้านที่ถูกรื้อถอนและมีข้อพิพาทกับผู้ให้เช่าบ้าน ข้อมูลข่าวสารตามคำขอจึงไม่มีประโยชน์ต่อผู้อุทธรณ์ อีกทั้งใบอนุญาตให้รื้ออาคารนั้นมีข้อมูลเกี่ยวกับชื่อบริษัท กรรมการบริหารบริษัท วิศวกรผู้ควบคุมการรื้อถอนอาคาร ส่วนเอกสารประกอบการขออนุญาตรื้ออาคารประกอบด้วย คำขออนุญาตซึ่งมีชื่อ ที่อยู่ของผู้ขออนุญาต โฉนดที่ดิน ทะเบียนบ้าน ชื่อผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรที่ควบคุมการรื้ออาคาร รูปแบบแผนผังประกอบการรื้อถอน การเปิดเผยข้อมูลข่าวสารจะเป็นการรุกร้าสิทธิส่วนบุคคลอื่นโดยไม่สมควรตามมาตรา ๑๕ (๕) แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐

คณะกรรมการวินิจฉัยการเปิดเผยข้อมูลข่าวสารสาขาสังคม การบริหารราชการแผ่นดินและการบังคับใช้กฎหมายพิจารณาแล้ว เห็นว่า ข้อมูลข่าวสารตามอุทธรณ์ได้แก่ ใบอนุญาตให้รื้อถอนอาคารเลขที่ คส.๙๗/๕๘ ลงวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๕๘ และเอกสารแผนภาพอาคารที่ได้รับอนุญาตให้รื้อถอน นั้น เป็นข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการปฏิบัติงานตามปกติของหน่วยงานรัฐ เป็นข้อมูลข่าวสารที่เปิดเผยได้เพื่อความโปร่งใสตรวจสอบได้ ประกอบกับผู้อุทธรณ์ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนบ้านดังกล่าว จึงเป็นผู้มีส่วนได้เสียเกี่ยวข้อง การเปิดเผยจึงไม่เป็นการรุกร้าสิทธิส่วนบุคคลโดยไม่สมควรตามมาตรา ๑๕ (๕) แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐



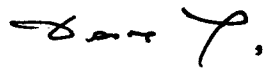
คำวินิจฉัย ที่ สค ๒๓)๕ /๒๕๕๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๕ แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของ  
ราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐ คณะกรรมการวินิจฉัยการเปิดเผยข้อมูลข่าวสารสาขาสังคม การบริหาร  
ราชการแผ่นดินและการบังคับใช้กฎหมาย จึงให้สำนักงานเขตคลองเตยเปิดเผยโดยให้สำเนาข้อมูล  
ข่าวสารตามอุทธรณ์แก่ผู้อุทธรณ์



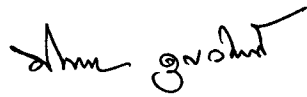
(นายวัฒนา รัตนาวิจิตร)

หัวหน้าคณะที่ ๔



(นายธรรมรักษ์ การพิศิษฐ์)

กรรมการ



(นางมัตติกา คุณวัฒน์)

กรรมการ



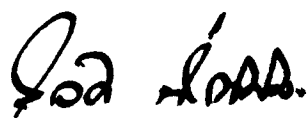
(นายธนะ ดวงรัตน์)

กรรมการ



(นายปกรณ์ นิลประพันธ์)

กรรมการ



(ศาสตราจารย์พิเศษเรวัต ฉ่ำเฉลิม)

กรรมการผู้รับผิดชอบสำนวนอุทธรณ์